

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

Выдан: Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение № 4 – детский сад «Одуванчик» с. Киргишаны (ИНН 6646009626)
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. 623053, Свердловская обл, Бисертский муниципальный округ, с. Киргишаны, ул. Школьная, д. 4.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 01.09.2025 N 6

Глава Бисертского
муниципального округа

В.С. Суровцева

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



АКТ №6
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

пгт. Бисерть
(место составления акта)

01.09.2025
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением от 2025-07-14 № 199
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от 2025-07-14г., утвержденной
Шторх Дмитрий Геннадьевич,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с 01.08.2025 г. по 29.08.2025 г.
в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение № 4 – детский сад «Одуванчик» с. Киргишаны (ИНН 6646009626)
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. 623053, Свердловская обл, Бисертский муниципальный округ, с. Киргишаны, ул. Школьная, д. 4.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
623053, Свердловская обл, Бисертский муниципальный округ, с. Киргишаны, ул. Школьная, д. 4.	Готов

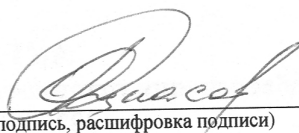
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение № 4 – детский сад «Одуванчик» с. Киргишаны (ИНН 6646009626)	Готов

Приложение: Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду

Председатель комиссии: _____ Д.Г. Шторх
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:



О.А. Ряпасов

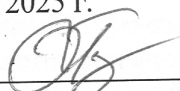
(подпись, расшифровка подписи)

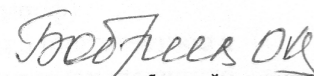
(представитель АО «Регионгаз –Инвест»

((подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

"01" сентября 2025 г.





(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному
периоду потребителей тепловой энергии.

п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Значение (заполняется комиссией)
							МКДОУ №44 детский сад "Одуванчик"	адрес объекта №2
							с.Киргишаны	
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Ипотр = Кзакон о тепл * 0,85 + Кжил. фонд * 0,06 + Кгаз * 0,02 + Кпредп * 0,05 + Кплан * 0,02	0,9264	0
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду,	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кбезопасн * 0,8 + Крежим * 0,03 + Кзадолж * 0,15 + Кучет * 0,02	0,984	0

1,1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьёй 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Кбезопасн	Кбезопасн = Кпромысл * 0,31 + Кгидр * 0,31 + Карм * 0,01 + Котл * 0,01 + Киспыт * 0,31 + Кперечень * 0,01 + Кжспл/произв.инстр * 0,01 + Кпаспорт.тепл.пункт * 0,01 + Кшт * 0,01 + Крегул.темпер * 0,01	0,980	0,000
1,1,1		Акт о гидротехнической промывке системы отопления от 30.06.2025 года	Показатель наличия акта промывки теплоснабжающей установки	0,31	Кпромысл	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,2		1. Акт о проведении работ по установке и пломбированию шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения от 20.06.2025 года. 2. Справка о подтверждении обеспечения теплового пункта источником теплоснабжения.	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения	0,31	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,3		Акт о проверке запорной арматуры и системы водоснабжения МКДОУ № 4-детский сад "Одуванчик" от 20.06.2025 года	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной	0,01	Карм	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,4		Приказ № 29(ОД) от 09.01.2025 года "О назначении ответственного за проверку индивидуальных тепловых пунктов". Приказ № 109 (ОД)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную	0,01	Котл	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,5		Акт испытания на плотность и прочность системы отопления от 14 мая 2025 года	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и	0,31	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	

1,1,6	Уведомление о наличии организационных документов об утверждении перечня производственных инструкций от 20.06.2025 года	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной	0,01	Кперечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,7	Справка об отсутствии в наличии указанных инструкций в соответствии с требованиями 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов	0,01	Кэкспл/про изв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,8	Паспорт теплового пункта Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения № 4-детский сад "Одуванчик" с.Киргишаны,	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-	0,01	Кпаспорт.т епл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,1,9	Выписка из утвержденного штатного расписания № 2 от 24.03.2025 года утвержденный приказом № 72 (ОД) от 24.03.2025 года. Справка о	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции	0,01	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0	0	
1,1,10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды,	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность	0,01	Крегул.тем пер	Наличие - 1 Отсутствие - 0	0	
1,2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре	0,03	Крежим	Крежим = Кврез * 0,5 + Ктех.готов * 0,5	1	0
1,2,1	Акт об осмотре объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок от 20.06.2025 года	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих	0,5	Кврез	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	

1,2,2	Акт об осмотре объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок от 20.06.2025 года	Показатель наличия актов проверки технической готовности	0,5	Ктех.готов	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1,3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Кзадолж	Кзадолж = Кдоговор * 0,05 + Ксвер 0,95	1	0
1,3,1		1. Копия договора о теплоснабжении № 17/ 25-МК от 01.01.2025 года. 2. Копия договора № 4/25-Р от 16.06.2025 года "О промывке	0,05	Кдоговор	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,3,2	акт сверки взаимных расчетов от 31.07.2025 года	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и отсутствия задолженности либо подписанное сторонами	0,95	Ксвер	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	0,02	Кучет	Кучет = Кпровер.уз.уч * 0,5 + Кпровер.кип * 0,5	1	0
1,4,1	(пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Справка о подтверждении отсутствия узла учёта тепловой энергии	0,5	Кпровер.уз.уч	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1,4,2		Справка о подтверждении необходимости установки контрольно-измерительных приборов и их отсутствии от 20.06.2025 года.	0,5	Кпровер.кип	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	

2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жили	0,06	Жжил. фонд	Жжил фонд = Кконтур * 0,7 + Кдзиф * 0,3	1	0
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания от 30.06.2025 года	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду	0,7	Кконтур	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1		
2.2	Акт об обследовании на предмет дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения от 20.06.2025 года	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем	0,3	Кдзиф	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1		
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом от 20.06.2025 года	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и вентиляционных	0,02	Кгаз	Кгаз = Кдым. вент * 0,5 + Кдотов. тех. обл * 0,5	0,5	0
3.1	Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной	Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных	0,5	Кдым. вент	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1		
3.2	Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной	Показатель наличия действующего договора о техническом	0,5	Кдотов. тех. обл	Наличие - 1 Отсутствие - 0	0		

4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О	Справка о подтверждении отсутствия невыполненных в установленные сроки предписаний устранении нарушений требований от 20.06.2025 года	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кредит	Наличие - 1 Отсутствие - 0	0	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта	План подготовки к отопительному периоду от 14.04.2025 года	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному	0,02	Кшлан	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	

Значение (заполняется я комиссией)	Значение (заполняется я комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
адрес объекта №3	адрес объекта №4	
0	0	
0	0	